

# Wijkraad de Brabander



**Vergadering :** nummer 04, 2022

**Datum overleg:** 11-07-2022 aanvang 20.00 uur

**Locatie:** Freek

**Aanwezig:** Marc van Dalen (MD), Dorus van Rooij (DR), Bas Konings (BK), Peter Bandsma (PB), Freek Crienens - Trebini (FC),

**Afwezig:** Rolf van de Ligt (RL), Martine Bruinink (MB)

## Agenda:

1. Welkom
2. Notulen vorige vergadering
3. Punten uit de actielijst
4. Ingekomen stukken
  - Hondenspeeltuin
  - Verantwoording financieel verslag 2021 (Annie Timmermans)
5. Venersterken van de omgeving door Mart
6. Website onderhoud / inhoud
7. UBO toelichting - registratie
8. WRO
  - Verslag WRO-vergadering
9. Reactivering de Peel
10. Verkeer
11. Bestemmingsplan
  - Ontwikkeling Broekweg
12. Sociaal klimaat
  - 6-kamp/ buurt BBQ
  - Ruimte gezocht voor opslag materialen
13. Woonomgeving
  - Toegankelijkheid Annapark
14. Rondvraag en sluiting

## Notulen

1. De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.
2. Notulen van de vorige vergadering is akkoord bevonden.
3. Zie actielijst
4. Ingekomen stukken
  - Hondenspeeltuin: Marc gaat Valerie Arts, Chantal Alberts-Peulen en Piet van der Rijt, Andrea Disco aan elkaar koppelen
  - Financiële verantwoording 2021: is ingediend en toegekend
5. Website onderhoud
6. WRO
  - Geert Guijen heeft een aanbod gedaan om in de wijk te komen te praten over bewustwording van energie besparende maatregelen.
  - Thema's besproken vanuit de Brabander: toegankelijkheid Annapark. Hoe om te gaan met braakliggende terreinen. Eventuele supermarkt/ school in de wijk. Herinrichting oude Overloonseweg
7. Reactivering de Peel
  - Peter heeft ons bijgepraat over de ontwikkelen die momenteel lopen
  - Verslag volgt vanuit de gemeente
  - Link naar nieuwsbrief van de gemeente: <https://www.venray.nl/heropening-vliegbasis-de-peel>
8. Verkeer
  - Overloonseweg reconstructie is gaande
  - Eerste gedeelte cluster 4, inrichting is bijna opgeleverd door HWC.
9. Bestemmingplan
  - Geen nieuwe items
10. Sociaal klimaat
  - Wijkfeest/ BBQ/ stormbaan gaat door op 3-sep-2022.
  - Budget is goedgekeurd.
  - Melding bij gemeente is aangevraagd.
11. Woonomgeving
  - Geen nieuwe items
12. Rondvraag:

Eerst volgende vergadering: 19 september 2022 bij Rolf.

**Actielijst:**

Nr	Omschrijving	Actie houder	Status
2	Notulen op website plaatsen	Marc	Permanent
42	Hoe staat het met het gedeeltelijke afsluiten van de Buitenweg op de Nieuwe Overloonseweg. Wordt dit nog uitgevoerd, zo ja wanneer? Wijk is geïnformeerd per 6-aug. Onduidelijk is wanneer. Bas geeft aan dat de verwachte oplevering staat gepland voor Q3-2022. Bas houdt de wijkraad op de hoogte t.a.v. verdere ontwikkelingen. Voorbereiding zijn inmiddels gereed. Start Q2 van dit project. Het eenrichtingsverkeer richting de Adelaar/Veldleuwerik zal worden opgeheven en tot dusver alleen voor fietser toegankelijk blijven. 9-5: mededelingen over afsluitingen zijn vanuit gemeente verstuurd naar bewoners	Bas	Open
44	Nieuwe bestuursleden: Nog 1 vacature open 6-9: geen inbreng.	Allen	Open
55	Aantal woningen in de wijk (bestemmingsplan) Hoe zit dat met de verdichting. Stedenbouwkundige uitnodigen voor volgende vergadering – uitleg. 6-9: Dennis Holten heeft toelichting gegeven. Dennis zal de Bas informeren t.a.v. ontwikkelingen Broekweg, Buizerdlaan, <del>Tuureluur (omgevingsvisie)</del> . Bas informeert de wijkraad volgende vergadering. Plan Broekweg: nog niets ingediend. let op de parkeer behoefte! Plan Buizerdlaan: vastgesteld Bas vraagt na bij gemeente of er al iets te melden is over een mogelijk cluster 5 Het schetsplan voor de Broekweg is inmiddels gereed. Bas zal samen met Dorus naar dit plan gaan kijken en hier in de volgende vergadering een verslag van geven. Cluster 5 wordt tot dusver een spiegeling van Cluster 4. 9-5: Er gaat gestart worden met een omgeving dialoog, door projectontwikkelaar Bots. Dorus wordt eveneens uitgenodigd door de Projectontwikkelaar. <a href="#">Bas vraagt na over planning van de omgevingsdialoog</a> <a href="#">11-7: Gemeente intern is gesproken over ingezonden brief van wijkraad. Nog geen feedback. Bas vraagt na</a>	Bas, Dorus	Open
58	Navragen investeringsbudget per inwoner, onderhouds- en vervangings budget m.b.t speeltoestellen/ voorzieningen in de Brabander + uitnodigen Reinold Wiedemeijer voor volgende vergadering. Reinold is verantwoordelijk voor speelvoorzieningen binnen Gemeente Venray. Afspraak: Bas mailt het overzicht tot nu toe. Op 7 maart wordt dit punt besproken. Door corona van Reinold heeft dit tijdelijk stil gelegen. Inmiddels heeft Bas contact met hem gehad. Voor het einde	Bas	Open

	<p>van de maand zal Bas de stukken toesturen.  9-5: update volgt per eind Mei  11-7: 19-juli is er een afdeling gesprek met manager van Reinold en Bas</p>		
60	<p>Uitzoeken data analyse m.b.t. snelheden Nieuwe Overloonseweg. Volgt op 7 maart  Data analyse wordt niet meer uitgevoerd sinds 2020. De cijfers van dit tijd geven een gemiddelde van 55 km/h. Bas gaat een vraag bij de burgemeester neerleggen om hier controles uit te voeren, of maatregelen door te voeren.  9-5: aanbeveling is om eerst contact op te nemen met de wijkagent (Pim). Rolf nodigt Pim uit (zie ook punt 69)</p>	Rolf	Open
61	<p>Wat is de maximum verdichting per cluster. Is er nog mogelijkheid te verdichten in cluster 3 en 4?  Bas licht toe dat er normen ten grondslag liggen aan de keuze of er al dan niet uitgebreid kan worden. Wanneer er een initiatief wordt genomen, wordt dit getoetst aan deze normen. Bas achterhaalt deze normen bij Dennis en deze ter beschikking.  De stukken zijn compleet en worden voor het einde van de maand door Bas naar de wijkraad doorgestuurd.  9-5: er zijn geen richtlijnen vanuit de gemeente. Bas gaat in de toekomst 'principe-verzoeken' delen met de wijkraad. Zodoende er niet achteraf besluiten zijn genomen zonder de wijkraad te informeren.  Bas stuurt lijst van normen van Dennis door naar de Wijkraad</p>	Bas	gesloten
63	<p>Arrangementenwaaier Brabander ter bespreking agenderen op het overleg van 7 maart met de vraag of we als wijkraad actief met dit onderwerp aan de slag willen of niet.  Martine wordt uitgenodigd voor een van de volgende vergaderingen om verder uit leg te komen geven over deze waaier. De wijkraad zal dan tevens met haar bespreken waar zij toevoeging kunnen geven. De wijkraad zal zich voordat Martine aansluit verder inlezen in de waaier.</p>	Marc	gesloten
65	<p>De communicatie vanuit de Gemeente naar omwonende moet verbeteren. Bas gaat dit bij de afdeling communicatie neerleggen  9-5: Bas vraagt bij Gemeente (openbare ruimte) hoe er beter gecommuniceerd kan worden.  11-7: 19-juli is er een afdeling gesprek met manager van Reinold en Bas</p>	Bas	Open
66	<p>Initiatief omtrent het opruimen van zwerfafval is iets wat doorgezet kan worden. Initiatief komt vanuit de wijk. Laten we dit in beginsel zo houden, met steun vanuit de wijkraad  9-5: Dorus heeft contact opgenomen met Marijke, voor een plan hoe dit initiatief gestart kan worden  11-7: Marijke is in contact gebracht met Diana (kartrekker keep-it-clean-day)</p>	Dorus	Open
67	<p>Verhuizing / Bouw van de website kan worden doorgezet.</p>	Freek	Open

	Freek gaat met TopData in overleg om te kijken naar een tijdsplanning. <a href="#">11-7: Freek heeft huidige leverancier opgezegd en aangemeld bij de nieuwe</a>		
68	UBO registratie zal opnieuw bekeken moeten worden. Marc stuurt de informatie die vanuit het KvK is gekomen door naar het bestuur	Marc	Open
69	Wijkagent graag weer een keer uitnodigen om aan te sluiten bij een vergadering van de wijkraad. <a href="#">7-11. Rolf: wijkagent uitnodigen voor volgende vergadering in september</a>	Rolf	Open
70	9-5: nieuwe locatie laadpalen (Berkelaar en Broekweg). Locatie Berkelaar is in orde. Locatie Broekweg/ Smellekenlaan is vrij dicht bij de bestaande laadpaal aan het hofje aan de zuidzijde van de Broekweg. Voorstel voor overweging is om de laadpaal dicht bij cluster 4 te plaatsen. Mark reageert op email. Ook zou het netjes zijn om contact met lokale bewoners op te nemen.	Mark	Open
71	9-5: Paul Korsten heeft zich aangeboden om luchtfoto's te maken van de Wijk. Mark neemt contact op	Marc	Open
72	9-5: Website onderhoud: pas omzetten ~1 maand voordat het huidige contract afloopt. Freek volgt verder op door middel van een plan. Deze wordt bij de volgende vergadering gepresenteerd.	Freek	Open
73	9-5: Opslagruimte in wijkraad. Als voorbeeld bouwvallige schuurtje op de hoek van de Broekweg/ Tureluur Bas checkt bij Gemeente voor de mogelijkheden. Rolf probeert de eigenaar te achterhalen <a href="#">11-7: huidige eigenaar is Twan Camps. Twan is niet bereid tot medewerking</a>	Bas/ Rolf	Open
74	9-5: Toegankelijkheid Annapark. Communicatie is niet helder. Bas koppelt terug aan Renschdaelgroep. Wijkraad vraagt om terugkoppeling om de 'open' structuur van het Annapark. <a href="#">11-7. info Bas: alle fysieke barrières worden opgeruimd, behalve het pad rondom de boerderij. Info Mark: meer barrières toegevoegd!</a> <a href="#">Peter stelt een gesprek voor met: Gemeente/Renschdaelgroep/wijkraad.</a> <a href="#">Bas plant een afspraak in</a>	Bas	Open
75	9-5: Wat gaan we doen met het 'oude' frame (6x buizen) van de rotonde broekweg. Mark neemt contact op met de 'goede doelen' actie voor opslag. <a href="#">11-7: goede doelen actie wil het frame opslaan</a>	Marc	<a href="#">gesloten</a>
76	9-5: Fiets doorsteek Boomvalk--> Beekweg. Niet aanbevolen door de stedenbouwkundige ivm weinig fiets gebruik. Wijkraad is het hier niet mee eens omdat het ook veel gebruikt wordt door voetgangers. Bas neemt dit argument mee <a href="#">7-11. Bas neemt dit op met Dennis</a>	Bas	Open

77			