

# Wijkraad de Brabander



**Vergadering :** nummer 02, 2022

**Datum overleg:** 14-03-2022 aanvang 20.00 uur

**Locatie:**

**Aanwezig:** Marc van Dalen (MD), Rolf van de Ligt (RL), Dorus van Rooij (DR), Bas Konings (BK), Peter Bandsma (PB), Freek Crienen - Trebini (FC)

**Afwezig:** Martine Buinink (MB)

## Agenda:

1. Welkom
2. Notulen vorige vergadering
3. Punten uit de actielijst
4. Ingekomen stukken
  - Laagheidehof - Palen en containers
  - Uitbreiding bloemrijk gras (John Gommans)
  - Idee tbv zwerfaval (Marijke Weijmans)
  - Annapark (Hans van Winden)
  - Bij- en vogelborders (Giel Mommen)
5. Website onderhoud / inhoud
6. UBO toelichting - registratie
7. WRO
  - Verslag WRO-vergadering
8. Verkeer
9. Bestemmingsplan
  - Ontwikkeling Buizerdlaan
  - Ontwikkeling Broekweg
10. Sociaal klimaat
  - Paasactiviteit
11. Woonomgeving
  - Hondenspeeltuin
12. Rondvraag en sluiting

## Notulen

1. De voorzitter opent de vergadering om 20.10 uur.  
Marc sluit later aan.
2. Notulen van de vorige vergadering is akkoord bevonden.
3. Zie actielijst
4.
  1. Communicatie vanuit de Gemeente moet beter worden. Omwonende worden niet tijdig geïnformeerd. Dit geeft irritatie in bij de omwonende in de wijk. Paaltjes en containers zijn nu zonder overleg in de wijk geplaatst. Bas gaat dit kenbaar maken bij de Gemeente.
  2. Het initiatief wat de wijkraad heeft ontvangen is prima. Hier hebben wij geen op- of aanmerkingen. Actie: Rolf reageert naar John Gommans dat dit voorstel wat ons betreft akkoord is. Eventuele uitbreidingsmogelijkheden zouden wij graag met hem delen, indien gevraagd.
  3. Het initiatief is positief ontvangen. Dit zou de wijk ten goede komen. Voorstel om dit initiatief bij Marijke neer te leggen, om dit verder uit te rollen. Bas kijkt naar dichtstbijzijnde inleverpunten voor dit afval en komt op in de volgende vergadering met de mogelijkheden. Actie: Dorus neemt contact op met Marijke om dit initiatief verder door te zetten.
  4. Peter heeft rechtstreeks contact gehad met Hans over de klacht welke bij ons is binnen gekomen. Hij heeft Hans gevraagd dit zelf met de projectontwikkelaar op te nemen. De wijkraad wil zich op dit moment niet mengen in deze discussie.
5. Freek heeft contact gehad met TopData over een mogelijke verhuizing / wijziging van de website naar een andere DNS. De wijkraad steunt dit initiatief en heeft akkoord gegeven dit verder door te zetten. Het huidige contract loopt nog tot oktober dit jaar. Freek kijkt zelf even naar de aanlooptijd welke hij nodig heeft om de verhuizing te realiseren en de nieuwe website in de lucht te krijgen. Actie: Freek
6. UBO registratie is nog niet voltooid. Echter verschillende leden zijn nog niet volledig op de hoogte van deze registratie. Actie: Marc stuur de brief van het KvK door, te verduidelijking van deze registratie
7. WRO heeft voornamelijk gesproken over de her-activering van de Peel. Inmiddels zijn 3 sporen welke bewandeld kunnen worden. Het Juridische spoor loopt inmiddels vanuit de WRO. Het Politieke spoor loopt inmiddels ook al via de Gemeente. En het Bewoners spoor wordt zo snel mogelijk opgestart. Het initiatief is inmiddels geopend en wordt hierdoor opgestart. De wijkraad zal zijn medewerking verlenen aan deze sporen, indien gevraagd.  
De energietransitie is ook besproken in de WRO, maar wordt verder uitgediept in de eerst volgende bijeenkomst op 23 maart.

8. Geen nieuws
9. Geen nieuwe ontwikkelingen
10. Paasactiviteit wordt dit jaar weer georganiseerd. Het definitieve plan is nog niet rond, maar hier wordt aan gewerkt.
11. Dorus: Het is alweer enige tijd geleden dat de wijkraad contact heeft gehad met de Wijkagent. Actie: Rolf nodigt de wijkagent uit voor een update en de ontwikkelingen binnen de wijk. Wellicht dat hij de volgende vergadering aansluit.  
  
Marc: Een nieuwe vergaderlocatie verdeling voor dit jaar wordt door Marc opgesteld en zo snel mogelijk gedeeld.

Eerst volgende vergadering: 9 mei 2022.

#### Actielijst:

Nr	Omschrijving	Actie houder	Status
2	Notulen op website plaatsen	Marc	Permanent
32	‘lege flessen’ actie: status? Toevoegen aan garage sale activiteit. Afstemmen met Silvia, mogelijk op 26 september (hoe). 6-9: Marc geeft aan dat de flessen actie los wordt georganiseerd van de garage sale. Marc bespreekt een alternatieve invulling voor de lege flessen actie met Sylvia en geeft volgende vergadering terugkoppeling. Doel is om zoveel mogelijk geld binnen te halen ter aanvulling van onze begroting of voor een goed doel, welk goed doel dat kan worden is nog niet bekend. Marc neem contact op met de werkgroep sociaal klimaat. <b>Tijdens het eerstvolgende paasoverleg zal er gekeken worden naar een doel wat gekoppeld kan worden aan deze actie.</b>	Marc	Open
42	Hoe staat het met het gedeeltelijke afsluiten van de Buitenweg op de Nieuwe Overloonseweg. Wordt dit nog uitgevoerd, zo ja wanneer? Wijk is geïnformeerd per 6-aug. Onduidelijk is wanneer. Bas geeft aan dat de verwachte oplevering staat gepland voor Q3-2022. Bas houdt de wijkraad op de hoogte t.a.v. verdere ontwikkelingen. <b>Vorbereiding zijn inmiddels gereed. Start Q2 van dit project. Het eenrichtingsverkeer richting de Adelaar/Veldleeuwerik zal worden opgeheven en tot dusver alleen voor fietser toegankelijk blijven.</b>	Bas	Open
44	Nieuwe bestuursleden: Nog 1 vacature open 6-9: geen inbreng.	Allen	Open
54	Wet Bestuur Toezicht Rechtspersonen:	Marc	Gesloten

	<p>6-9: Peter heeft uitgezocht wat de rechten en plichten zijn tav de WBTR mbt impact bestuurlijke activiteiten en statuten wijkraad (oprichtingsakte). Peter werkt concept voorstel uit en voert agendapunt op in de WRO m.b.t. gemeenschappelijk inkoop (opstelling notariële akte). Volgende vergadering terugkoppeling.</p> <p>Voor intern gebruik vaststellen, bij een volgend ‘notaris’ moment, worden ze officieel vastgesteld</p> <p>Wet Bestuur Toezicht Rechtspersonen. Puntjes v.w.b. financiën worden aangevuld door Dorus. Daarna wordt het punt ter besluitvorming op de agenda van 7 maart gezet</p> <p><b>WBTR is inmiddels goedgekeurd en zal door Marc op de website geplaatst worden.</b></p>		
55	<p>Aantal woningen in de wijk (bestemmingsplan) Hoe zit dat met de verdichting.</p> <p>Stedenbouwkundige uitnodigen voor volgende vergadering – uitleg.</p> <p>6-9: Dennis Holten heeft toelichting gegeven. Dennis zal de Bas informeren t.a.v. ontwikkelingen Broekweg, Buizerdlaan, Tuureluur (omgevingsvisie). Bas informeert de wijkraad volgende vergadering.</p> <p>Plan Broekweg: nog niets ingediend. let op de parkeer behoefte!</p> <p>Plan Buizerdlaan: vastgesteld</p> <p>Bas vraagt na bij gemeente of er al iets te melden is over een mogelijk cluster 5</p> <p><b>Het schetsplan voor de Broekweg is inmiddels gereed. Bas zal samen met Dorus naar dit plan gaan kijken en hier in de volgende vergadering een verslag van geven. Cluster 5 wordt tot dusver een spiegeling van Cluster 4.</b></p>	Bas, Dorus	Open
56	<p>Navraag planning rotonde aanplant.</p> <p>6-9: Rolf heeft contact gelegd met Hofke. Hofke geeft aan dat dit een natuur bloemenmix is. Rolf heeft in overleg met Hofke afgesproken hier borden bij te plaatsen zodat t.a.v. de bloemen een toelichting kan worden geven aan bewoners .</p> <p>Rotonde is ingezaaid. Wanneer dit tot bloei komt, worden bordjes geplaatst. Rolf houdt vinger aan de pols.</p> <p><b>Het seizoen voor de beplanting is inmiddels begonnen. Verwachting is dan ook dat er zo snel mogelijk nieuwe aanplanting zal komen. Rolf houdt dit in de gaten</b></p>	Rolf	Gesloten
58	<p>Navragen investeringsbudget per inwoner, onderhouds- en vervangings budget m.b.t speeltoestellen/ voorzieningen in de Brabander + uitnodigen Reinold Wiedemeijer voor volgende vergadering. Reinold is verantwoordelijk voor speelvoorzieningen binnen Gemeente Venray.</p> <p>Afspraak: Bas mailt het overzicht tot nu toe. Op 7 maart wordt dit punt besproken.</p> <p><b>Door corona van Reinold heeft dit tijdelijk stil gelegen. Inmiddels heeft Bas contact met hem gehad. Voor het einde van de maand zal Bas de stukken toesturen.</b></p>	Bas	Open

60	<p>Uitzoeken data analyse m.b.t. snelheden Nieuwe Overloonseweg. Volgt op 7 maart</p> <p>Data analyse wordt niet meer uitgevoerd sinds 2020. De cijfers van dit tijd geven een gemiddelde van 55 km/h. Bas gaat een vraag bij de burgemeester neerleggen om hier controles uit te voeren, of maatregelen door te voeren.</p>	Bas	Open
61	<p>Wat is de maximum verdichting per cluster. Is er nog mogelijkheid te verdichten in cluster 3 en 4?</p> <p>Bas licht toe dat er normen ten grondslag liggen aan de keuze of er al dan niet uitgebreid kan worden. Wanneer er een initiatief wordt genomen, wordt dit getoetst aan deze normen. Bas achterhaalt deze normen bij Dennis en stelt deze ter beschikking.</p> <p>De stukken zijn compleet en worden voor het einde van de maand door Bas naar de wijkraad doorgestuurd.</p>	Bas	Open
62	<p>Afsluiting Tuureluur/cluster 4: Vraag aan Bas wat de afwegingen zijn hieromtrent</p> <p>Zie punt 55.</p>	Bas	Gesloten
63	<p>Arrangementenwaaier Brabander ter bespreking agenderen op het overleg van 7 maart met de vraag of we als wijkraad actief met dit onderwerp aan de slag willen of niet.</p> <p>Martine wordt uitgenodigd voor een van de volgende vergaderingen om verder uit leg te komen geven over deze waaier. De wijkraad zal dan tevens met haar bespreken waar zij toevoeging kunnen geven. De wijkraad zal zich voordat Martine aansluit verder inlezen in de waaier.</p>	Marc	Open
64	<p>We spreken af dat wanneer er punten zijn die inhoudelijk moeten worden besproken, dat we de onderligger daarvan toevoegen aan de agenda.</p> <p>Vanaf heden prima geregeld door Marc.</p>	Indieners leveren onderliggend stuk aan bij Marc	Gesloten
65	<p>De communicatie vanuit de Gemeente naar omwonende moet verbeteren. Bas gaat dit bij de afdeling communicatie neerleggen</p>	Bas	Open
66	<p>Initiatief omtrent het opruimen van zwerfafval is iets wat doorgezet kan worden. Initiatief komt vanuit de wijk. Laten we dit in beginsel zo houden, met steun vanuit de wijkraad</p>	Dorus	Open
67	<p>Verhuizing / Bouw van de website kan worden doorgezet. Freek gaat met TopData in overleg om te kijken naar een tijdsplanning</p>	Freek	Open
68	<p>UBO registratie zal opnieuw bekeken moeten worden. Marc stuurt de informatie die vanuit het KvK is gekomen door naar het bestuur</p>	Marc	Open
69	<p>Wijkagent graag weer een keer uitnodigen om aan te sluiten bij een vergadering van de wijkraad.</p>	Rolf	Open